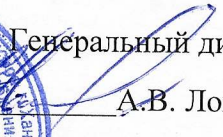


Акционерное общество
«Управление теплоснабжения и инженерных сетей»

СОГЛАСОВАНО


Технический директор
С.А. Клюсов
" 10 " апреля 2025 г.

УТВЕРЖДАЮ


Генеральный директор
А.В. Лоцманов
" 10 " апреля 2025 г.



**План подготовки
к отопительному периоду 2025-2026 г.**

г. Ханты-Мансийск

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПЛАНА

Настоящий «План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. АО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей» (далее – План подготовки к ОЗП) разработан на основании следующих нормативных правовых актов:

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 08.08.2024) "О теплоснабжении" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2025);
- Федеральный закон от 21.07.1997 N 116-ФЗ (ред. от 08.08.2024) "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2025)
- Приказ Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду" (Зарегистрировано в Минюсте России 29.11.2024 N 80417);
- Приказ Минэнерго России от 24.03.2003 № 115 "Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок" (Зарегистрировано в Минюсте России 02.04.2003 N 4358);

План подготовки к отопительному периоду содержит организационные и технические мероприятия, предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и с указанием сроков их выполнения, включающие в том числе мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые три отопительных периода (2022-2023 г, 2023-2024 г, 2024-2025г).

Планы подготовки к ОЗП теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также владельцем тепловых сетей, не являющимся теплосетевой организацией, утверждаются не позднее 15 апреля текущего года. Далее в течение 5 рабочих дней со дня его утверждения направляются в орган местного самоуправления и размещаются на официальном сайте предприятия не позднее 5 рабочих дней со дня его утверждения.

Мероприятия по обеспечению надежности и безопасности систем теплоснабжения в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 08.08.2024) "О теплоснабжении" отражены в схеме теплоснабжения города Ханты-Мансийска. Плановые мероприятия по строительству (реконструкции), модернизации, техническому перевооружению и капитальному ремонту объектов теплоснабжения утверждаются и реализуются согласно программе производственного развития АО «УТС» на краткосрочный период 2025-2026 г. Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения устанавливаются в соответствии с утвержденной инвестиционной программой АО «УТС».

ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИОННЫХ И ТЕХНИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ К ОЗП

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ согласно требований федеральных норм и правил	Наименование локальной документации и ответственные службы со стороны АО «УТС» за предоставление данных	Сроки предоставления документа
1	Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):			
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 - 9.3.8 пункта 9 Правил:		
1.1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	1. Штатное расписание АО «УТС» 2. Положение СДК и УАС ОТ Отдел кадров СДК и УАС ОТ	Не позднее 01.09.2025
1.1.2		Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. N 808 (далее - Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)	1. Постановление о присвоении статуса ЕТО	Не позднее 01.09.2025
1.1.3		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями раздела 15 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 <1> (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)	1. Положение СДК и УАС ОТ 2. Приказ об ответственных лицах за обеспечение диспетчерского управления систем теплоснабжения и теплопотребления	Не позднее 01.09.2025

1.1.4	Перечень документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)	1. Перечень инструкций по эксплуатации для тепловых энергоустановок (не ОПО) (пересмотр перечня не реже чем один раз, в три года) СДК и УАС ОТ СЭКУ и ГО УЭ и РЭ	Не позднее 01.09.2025
1.1.5	Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции.	1. Производственные инструкции объектов теплоснабжения (пересмотр не реже, чем один раз в два года) СДК и УАС ОТ СЭКУ и ГО УЭ и РЭ	Не позднее 01.09.2025
1.1.6	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <3> (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктом 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей. (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	1. Графики и журнал (протоколы) проверки знаний работников СОТОС	Не позднее 01.09.2025
1.1.6.2		1. Графики и протоколы аттестации руководителей, ИТР в области промышленной безопасности СОТОС	
1.1.7	Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО	1. Приказ о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки СОТОС	Не позднее 01.09.2025
1.1.8	Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н <4> (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	1. Перечень инструкций по охране труда общий по предприятию СДК и УАС ОТ СЭКУ и ГО УЭ и РЭ СОТОС 2. Положение о работах повышенной опасности СОТОС 3. Приказ об организации работ повышенной	Не позднее 01.09.2025

1.1.9		Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	опасности СОТОС	1. Программы, графики и журналы проведения противоаварийных тренировок. СДК и УАС ОТ СЭКУ и ГО УЭ и РЭ	Не позднее 01.09.2025
1.2	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 Правил			
1.2.1		Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)	1. Технические отчеты по гидравлическим режимам тепловых водяных сетей по различным зонам теплоснабжения 2. Температурные графики 3. Инструкция по ведению гидравлического и температурного режима 4. Инструкция по эксплуатации тепловых водяных сетей СДК и УАС ОТ	Не позднее 01.10.2025	
1.2.2		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	1. Режимные карты режимно-наладочных испытаний теплогенерирующих установок, вспомогательного оборудования (газовых горелок, газового оборудования) 2. Режимные карты работы основного и вспомогательного оборудования СЭКУ и ГО	Не позднее 01.10.2025	
1.3	Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)	1. Акты ввода в эксплуатацию узлов учета (в случае организации коммерческого учета) 2. Акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, ОГЭ	Не позднее 01.09.2025	

1.4	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок.	1. Порядок (регламент) организации ремонтного производства на источниках тепловой энергии и объектах сетевого хозяйства ПТО 2. Графики ППР по источникам и объектам сетевого хозяйства СЭКУ и ГО СДК и УАС ОТ РСУ УЭ и РЭ 3. Акты готовности после ППР по основному и вспомогательному оборудованию СЭКУ и ГО	Не позднее 01.10.2025
1.5	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15 - 9.3.21, 9.3.123 - 9.3.29, пункта 9 Правил		
1.5.1	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)	1. Паспорта водогрейных котельных установок и оборудования СЭКУ и ГО 2. Паспорта центральных тепловых пунктов и оборудования СЭКУ и ГО 3. Графики ЭПБ и заключения ЭПБ на оборудование СЭКУ и ГО СОТОС	Не позднее 01.10.2025
1.5.1.1			1. Акты проверки (настройки) предохранительных клапанов СЭКУ и ГО 2. Графики технического диагностирования и отчеты по диагностированию СЭКУ и ГО	Не позднее 01.10.2025
1.5.2		Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений,	1. Приказ о назначении комиссии по контролю за состоянием зданий и сооружений. СОТОС	Не позднее 01.10.2025

	определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	2. Акты обследования и осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения СЭКУ и ГО 3. Журналы осмотров СЭКУ и ГО 4. Инструкция по эксплуатации зданий и сооружений СЭКУ и ГО	Не позднее 01.10.2025
1.5.3	Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)	1. Паспорта дымовых труб 2. Акты осмотров дымовых труб 3. Заключения технической диагностики на дымовые трубы СЭКУ и ГО	Не позднее 01.10.2025
1.5.4	Акты о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытаний по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	1. Акты о проведении испытаний тепловых сетей на максимальную температуру СДК и УАС ОТ 2. Графики всех видов испытаний СДК и УАС ОТ	Не позднее 01.10.2025
1.5.5	Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	1. Акты гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей СДК и УАС ОТ	Не позднее 01.10.2025
1.5.6	Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	1. Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов СЭКУ и ГО СДК и УАС ОТ	Не позднее 01.10.2025

1.5.7	Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)	1. Акты инвентаризации топлива Отдел снабжения Бухгалтерия	Не позднее 01.10.2025
1.5.7.1		1. Договор поставки природного газа (основного топлива) ОГЭ	Не позднее 01.10.2025
1.5.7.2		1. Акты инвентаризации топлива СЭКУ и ГО УЭ и РЭ Бухгалтерия 2. Расчеты по утвержденным нормативным объемам запаса топлива в соответствии с приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377 ОГЭ 3. Справка о фактических объемах запаса топлива, тыс. т СЭКУ и ГО Бухгалтерия	Не позднее 01.10.2025
1.6.1	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н <5> (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)	1. Приказ о формировании перечня запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для аварийных работ. Отдел снабжения 2. Акты инвентаризации аварийного запаса материалов. Отдел снабжения Бухгалтерия	Не позднее 01.10.2025
1.6.3	В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда	1. Лицензия Ростехнадзора на право эксплуатации взрывопожароопасных, химически опасных производственных объектов. 2. Договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца ОПО. СОТОС	Не позднее 01.09.2025

		в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)		
1.7	План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437	1. План мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий для ОПО. «Система теплоснабжения» СОТОС СЭКУ и ГО	Не позднее 01.10.2025
2	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8,	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых	1. Информация по выполнению предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период СОТОС	Не позднее 01.09.2025

	4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)			
3	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	1. Приказ об утверждении плана подготовки к отопительному периоду. ПТО СОТОС ОГЭ 2. Контроль исполнения организационных и технических мероприятий, сбора информации и предоставление в установленном порядке комиссии, созданной в рамках требований ст.20 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду" (Зарегистрировано в Минюсте России 29.11.2024 N 80417) ПТО СОТОС ОГЭ	Не позднее 01.10.2025