

## **Договор поставки газа № 63-5-64-4516/24**

г.Сургут

---

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Север», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице Пасека Анны Геннадьевны, действующей на основании доверенности № ГМС-34/358/22 от 01.01.2023, с одной стороны и

Акционерное общество «Управление теплоснабжения и инженерных сетей», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице генерального директора Лоцманова Андрея Викторовича, действующего на основании устава, с другой стороны,

именуемые в дальнейшем - Стороны, заключили настоящий Договор (далее по тексту – Договор/настоящий Договор) о следующем:

### **1. Термины и определения**

1.1. Термины и определения в Договоре принимаются согласно Федеральному закону от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» и Правилам поставки газа в Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 05.02.1998 №162 (далее – Правила поставки газа), Правилам учёта газа, зарегистрированным в Минюсте РФ 30.04.2014 № 32168, Основным положениям формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 29.12.2000 №1021 и иным нормативно - правовым актам в сфере газоснабжения.

1.2. Точка подключения - место соединения газопроводов Покупателя газа с магистральным газопроводом или газопроводом газораспределительной сети, которые находятся соответственно у газотранспортной или газораспределительной организации в собственности или на иных законных основаниях.

### **2. Предмет Договора**

2.1. Поставщик обязуется поставлять с 01.01.2024 по 31.12.2024 газ горючий природный и/или газ горючий природный сухой отбензиненный (далее – газ), добытый организациями, не являющимися аффилированными лицами ПАО «Газпром», а Покупатель обязуется:

– принимать газ на сертифицированное газоиспользующее оборудование, принадлежащее ему на законном основании, подключенное в соответствии с техническими условиями на присоединение к газораспределительной системе, техническими условиями по эффективному использованию газа и соответствующее проекту газоснабжения;

- выполнять и соблюдать все требования нормативно-технической документации для получения газа;
- своевременно оплачивать поставляемый газ.

2.1.1. Годовой объем поставки газа в 2024 году составляет 79 910,518 тыс.м<sup>3</sup>.

2.1.2. Договорной объем поставки газа в 2024 году составляет:

(тыс.м<sup>3</sup>)

1 квартал			2 квартал			3 квартал			4 квартал		
32 426,009			11 782,401			7 302,525			28 399,583		
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
13 609,433	10 813,610	8 002,966	6 012,885	4 211,164	1 558,352	1 481,499	1 530,414	4 290,612	7 271,800	8 678,847	12 448,936

(тыс.м<sup>3</sup>)

	1 квартал			2 квартал			3 квартал			4 квартал		
	32 426,009			11 782,401			7 302,525			28 399,583		
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
газ на коммунально-бытовые нужды:	13 609,433	10 813,610	8 002,966	6 012,885	4 211,164	1 558,352	1 481,499	1 530,414	4 290,612	7 271,800	8 678,847	12 448,936
ГРС Ханты-Мансийск	13 609,433	10 813,610	8 002,966	6 012,885	4 211,164	1 558,352	1 481,499	1 530,414	4 290,612	7 271,800	8 678,847	12 448,936

Среднесуточная норма поставки газа - объем поставки газа по всем точкам подключения, в которых осуществляется отбор газа покупателем по договору поставки газа, определяемый путем деления месячного объема поставки на количество дней соответствующего месяца поставки.

Суточная норма поставки газа - среднесуточная норма поставки газа или объем поставки газа, установленный согласованным сторонами договора поставки газа диспетчерским графиком.

2.1.3. Классификация точек подключения Покупателя по группам конечных потребителей производится в соответствии с приказом ФСТ России от 15.12.2009 № 412-э/8 «Об утверждении Методических указаний по регулированию размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые конечным потребителям поставщиками газа».

Наименование ГРС/ Точка подключения/ Объект газопотребления	Годовой объем поставки газа (тыс.м <sup>3</sup> )	Группа конечных потребителей для определения ПССУ и ТТГ
ГРС Ханты-Мансийск	79 910,518	
Точки подключения соответствующие объектам		
Крышная котельная жилого дома №11 по ул. Югорская (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	300,952	5
Крышная котельная многоквартирного жилого дома №1 по ул. Югорская (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	239,089	5
Котельная жилого дома в мкр-не Менделеева-Шевченко-Строителей (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	508,515	5
Блочная котельная Юридического института для подготовки специалистов системы МВД РФ (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	5 222,923	4
Крышная котельная жилого дома №5 по ул. Югорская (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	279,275	5
Котельная "Театрально-концертный комплекс" (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	3 434,467	4

Котельная "Окружной ПНД" (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	696,482	5
Котельная 2 очередь жилого мкр. Дунина-Гаркавича (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	1 421,056	4
Котельная станции скорой помощи (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	154,557	5
Котельная 96 кв жилого дома (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	641,920	5
Котельная Музей геологии нефти, газа и минеральных ресурсов (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	786,217	5
Котельная Больничный комплекс (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	7 779,434	4
Котельная 95 кв жилого дома ул.Сирин,686 (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	456,049	5
Котельная школы №8 (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	555,334	5
Котельная жилого мкр. Чехова-Шевченко-Доронина-Чкалова (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	1 412,079	4
Котельная №24 Школа №6 ул.Рознина,26 (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	1 011,576	4
Котельная Памятный знак "Первооткрывателям Сибири" (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	90,727	6
Котельная "Комплекс зданий Вузов" (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	2 954,778	4
Котельная №26 ул.Рознина,70 (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	682,116	5
Котельная "ДК Октябрь" (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	1 134,253	4
Котельная №35 ул. Рознина, 16 (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	1 893,863	4
Котельная №9 ул.Чехова,74 (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	4 035,646	4
Котельная №3 ул. Гагарина (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	1 078,975	4
Котельная "Микрорайона на гидронамыве" (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	3 949,787	4
Котельная УВК ул. Островского (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	311,278	5
Блочно-модульная котельная 5,75 МВт, ул. Кирова, 3 А (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	1 601,371	4
Котельная №10 ул.Заводская (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	2 440,648	4
Котельная №2 ул.Дзержинского (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	1 671,006	4
Котельная православного храма (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	720,878	5
Котельная СУ-967 (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	87,329	6
Котельная №22 (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	1 618,022	4
Котельная №5 ул.Спортивная (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	750,334	5
Котельная №39 ОМК (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	406,734	5
Котельная №32 (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	3 510,448	4
Котельная ул.Кирова,35 (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	942,108	5
Котельная №11 ул. Кирова (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	1 396,926	4
Котельная №31 ул.Мира (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	1 373,056	4
Котельная №13 Дом престарелых (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	92,666	6
Котельная №7 ул.Маяковского (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	1 741,901	4
Котельная №12 ф.Горная (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	136,652	5
Котельная №29 ул. Ленина, 49 (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	1 528,709	4
Котельная №15 (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	3 042,882	4
Котельная №17 пер.Южный (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	884,379	5
Котельная школы №3 (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	337,672	5
Котельная ул. Менделеева, 3 (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	854,822	5
Котельная №1 ул.Пионерская,27А (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	2 668,101	4
Котельная №16 ул.Гагарина (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	1 455,542	4
Котельная №4 ул. Шевченко (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	1 580,848	4
Котельная жд ул.Ленина,8 (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	88,343	6
Котельная №8 ул. Комсомольская (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	1 285,135	4

Котельная 75 квартал ул.Ленина,87 (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	460,280	5
Крышная котельная жилого дома №8 по ул. Доронина (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	109,596	5
Блочная-модульная котельная, 1,1 МВт, ул. Гагарина, 220 а (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	140,174	5
Котельная "Пожарное депо на 8 автомобилей" (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	2 364,025	4
Блочная котельная, ул. Рябиновая (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	1 504,156	4
Блочная котельная, ул.Осенняя (поставка газа в период с 01.01.2024 по 31.12.2024)	2 084,427	4

2.2. Покупатель, в случае планирования потребления газа в 2025, обязан в срок до 1 марта 2024 года предоставить Поставщику заявку на поставку газа, оформленную по форме приложения №1.

2.3. Местом приема-передачи газа от Поставщика к Покупателю является:

- граница газотранспортной системы (далее – ГТС) ООО «НГРС» (далее – Трансгаз), включая газораспределительную станцию ГРС Ханты-Мансийск (далее - ГРС), с сетями газораспределительной организации МП «Ханты-Мансийскгаз» (далее – ГРО).

2.4. Право собственности у Покупателя газа по настоящему Договору возникает в момент его передачи в местах, указанных в пункте 2.3. настоящего Договора.

2.5. Договор транспортировки газа с ГРО от места передачи газа, указанного в пункте 2.3. Договора, заключает Покупатель.

2.6. По Договору месяцем поставки газа, периодом поставки газа, платежным, отчетным и расчетным периодами является календарный месяц.

По договору сутками поставки газа является период времени с 10-00, время московское, текущих суток до 10-00, время московское, следующих суток.

2.7. Изменение месячных объемов газа, поставляемых по настоящему Договору, оформляется Дополнительными соглашениями к настоящему Договору, за исключением случаев, предусмотренных настоящим договором и/или законодательством РФ. Заявка на изменение объемов (Приложение №2) может быть представлена Покупателем не более 1 раза в месяц **не позднее 15 числа месяца, предшествующего месяцу поставки газа:**

– **на перераспределение** договорных месячных или годовых объемов поставки газа на отдельные объекты Покупателя, указанные в п. 2.1. настоящего Договора. Увеличение или уменьшение объемов поставки на отдельные объекты Покупателя производятся за счет уменьшения или увеличения соответственно, объемов поставки на другие объекты Покупателя, указанные в п. 2.1.

– **на увеличение объемов;**

Перераспределение и увеличение объемов возможно при наличии совокупности следующих условий:

– ресурсов газа у Поставщика;

– технологических возможностей системы газоснабжения;

– отсутствии нарушений условий договора в части оплаты за газ.

- **на уменьшение объемов** – при этом уменьшение производится с даты, указанной в заявке, но не ранее даты подачи заявки.

2.8. Заявки на изменение договорных объемов газа (Приложение №2), направленные Покупателем с нарушением сроков, установленных п. 2.7. настоящего Договора, Поставщик вправе оставить без рассмотрения, уведомляя при этом Покупателя.

2.9. Стороны договорились, что в случае заключения дополнительного соглашения, вследствие которого годовой плановый договорной объем поставки газа по

точке подключения выходит за пределы объемной группы, к которой первоначально была отнесена указанная точка подключения, корректировка отнесения каждой точки подключения к объемной группе в целях определения размера платы за снабженческо-сбытовые услуги (ПССУ) не производится. Перевод каждой точки подключения Поставщика в другую объемную группу ПССУ осуществляется исходя из фактического объема потребления газа.

2.10. В случае поставки Поставителем газа горючего природного сухого отбензиненного, фактические объемы его поставки Стороны отражают отдельной строкой в актах сдачи-приемки газа.

### **3. Режим и порядок поставки газа.**

3.1. Поставщик поставяет, а Поставитель выбирает в любые сутки поставки газ в объеме от минимального суточного объема, который составляет восемьдесят процентов (80%) от соответствующего суточного договорного объема, до максимального суточного объема, который составляет сто десять процентов (110%) от соответствующего суточного договорного объема.

Объем газа, выбранный Поставителем в сутки поставки, не должен превышать максимальный суточный объем.

Объем газа, выбранный Поставителем в течение месяца поставки, не может превышать месячный договорной объем газа. Предоставленное Поставителем право выбирать в сутки поставки как максимальный, так и минимальный суточный объем газа направлено на недопущение им нарушения договорных обязательств по выборке месячного договорного объема газа.

В случае необходимости неравномерной поставки газа в течение месяца, Поставитель согласовывает с Поставщиком такую, не менее чем за пять дней до начала месяца отбора газа, путем направления диспетчерского графика, оформленного по форме приложения №3.

3.2. При перерасходе газа свыше максимального суточного объема Поставителем Поставщик вправе проводить принудительное ограничение поставки до установленного договором суточной нормы поставки газа по истечении 24 часов с момента предупреждения об этом Поставителя и органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

3.3. Поставщик, при наличии оснований, имеет право полностью или частично ограничить поставку газа Поставителю.

3.3.1 Основаниями для частичного ограничения поставки газа являются полное или частичное неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оплате поставляемого газа и (или) услуг по его транспортировке в установленный срок, допущенное Поставителем более 2 раз в течение 12 месяцев, предшествующих дате введения частичного ограничения поставки газа.

3.3.2 Основаниями для полного ограничения поставки газа являются полное или частичное неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оплате поставляемого газа и (или) услуг по его транспортировке в установленный срок, допущенное Поставителем более 3 раз в течение 12 месяцев, предшествующих дате введения полного ограничения поставки газа.

3.3.3. Поставщик не позднее чем за 20 календарных дней до планируемой даты введения полного/частичного ограничения по основаниям указанным в п. 3.3.1, 3.3.2. настоящего Договора, направляет Поставителю уведомление с указанием оснований и даты введения в отношении него ограничения подачи (поставки) газа. Уведомление направляется в порядке, предусмотренном настоящим договором.

3.3.4. При наличии у Покупателя абонентов, подключенных к его сетям и не имеющих задолженности за газ и/или вырабатываемые при использовании газа ресурсы, Покупатель, предварительно - не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты введения ограничения поставки газа - предоставляет Поставщику:

- письменное предложение о заключении дополнительного соглашения к настоящему Договору с указанием объемов газа, необходимых для бесперебойного ресурсоснабжения абонентов, не имеющих задолженности;
- письменный расчет объема газа, необходимого для бесперебойного ресурсоснабжения абонентов, не имеющих задолженности.

Расчет должен быть составлен на основании:

- 1) данных о мощности газоиспользующего оборудования, которым оснащен ресурсоснабжаемый объект;
- 2) данных об отапливаемой площади такого объекта;
- 3) данных о количестве абонентов, не имеющих задолженности.

3.3.5. В случае непредоставления Покупателем данных, указанных в п.3.3.4 настоящего Договора, или предоставления расчета, составленного с нарушениями требований, предусмотренных п. 3.3.4. настоящего Договора, Поставщик ограничивает поставку газа до уровня, соответствующего среднемесячному значению количества газа, определяемому из расчета ранее фактически оплачиваемых Покупателем объемов газа, поставка которых осуществлялась в течение 12 месяцев, предшествующих дате введения ограничения (или за меньший период, если предшествующий дате введения ограничения срок подачи (поставки) газа по договору составил менее 12 месяцев).

3.3.6. Не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до введения ограничения, предусмотренного п.п.3.3.1. – 3.3.5 настоящего Договора, Поставщик повторно направляет Покупателю уведомление, предусмотренное п. 3.3.3. настоящего Договора, с указанием основания и даты введения ограничения, а также объемов газа, поставляемых в период ограничения и рассчитанных в соответствии с п.3.3.5. Договора.

По истечении 3 (трех) рабочих дней с момента направления указанного выше уведомления Поставщик ограничивает поставку газа в адрес Покупателя.

3.3.7. При перерасходе газа Покупателем в период введения ограничения поставки газа, введенного в порядке, предусмотренном п.3.3.5 настоящего Договора, Поставщик проводит принудительное уменьшение количества подаваемого (поставляемого) газа до месячной нормы, установленной на период введения ограничения, в том числе путем полного ограничения подачи (поставки) газа в случае, если его объем, установленный на соответствующий месяц, был использован Покупателем до истечения этого месяца.

В случае полного ограничения газа, Поставщик предупреждает об этом Покупателя и органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации не менее чем за 1 (одни) сутки о планируемом полном ограничении поставки газа. Последующее возобновление подачи (поставки) газа в установленных на период ограничения объемах осуществляется поставщиком с наступлением следующего месяца.

3.3.8. В случае погашения Покупателем задолженности по оплате поставляемого газа ограничение подлежит отмене в течение 3 (трех) рабочих дней, при условии оплаты Покупателем расходов, понесенных в связи с проведением работ по введению и снятию ограничения.

3.3.9. При отсутствии возможности произвести частичное или полное ограничение поставки газа Покупателю путем выполнения технических мероприятий на сетях и оборудовании, предназначенных для транспортировки газа, прекращение отбора газа в соответствии с уведомлением Поставщика осуществляется Покупателем

самостоятельно. В случае отсутствия возможности проведения мероприятий по введению санкций на вышеуказанных сетях, Поставщик вправе принудительно ограничить подачу (поставку) и отбор газа посредством проведения мероприятий технического характера на газопотребляющем оборудовании Поставателя.

3.4. Оперативные распоряжения ЦПД ПАО «Газпром» о режиме поставки, транспортировки и отбора газа являются обязательными для выполнения Сторонами.

В случае если распоряжения ЦПД ПАО «Газпром» влекут изменение объема поставки или выборки газа Поставателем, суточный договорный и месячный договорный объем поставки газа изменяются на соответствующую величину. Измененные суточные нормы Поставщик письменно доводит до Поставателя не позднее суток до их изменения по факсимильной связи либо электронной почте, указанных в реквизитах Сторон.

3.5. Поставатель обязуется обеспечить наличие и готовность к работе резервных топливных хозяйств, а также переход на резервные виды топлива, альтернативные газу. С января по май и с сентября по декабрь текущего года поставки газа Поставатель представляет Поставщику ежедневно (по вторникам) информацию о наличии резервных видов топлива и готовности резервных топливных хозяйств. Поставатель обязан обеспечить по распоряжению Поставщика (на основании соответствующего распоряжения ЦПД ПАО «Газпром») переход газопотребляющих установок на резервные виды топлива, альтернативные газу, в соответствии с утвержденными в органах исполнительной власти субъектов Российской Федерации графиками (Графиком № 1 – «График перевода потребителей на резервные виды топлива при похолоданиях» и Графиком № 2 – «График ограничения снабжения газом покупателей и очередности их отключения»). Указанные графики вводятся по распоряжению ЦПД ПАО «Газпром» и доводятся до Поставателя и ПАО Поставщиком.

В период действия Графиков № 1 и № 2 Поставатель отбирает газ с учетом объемов высвобождения, определенных Графиком № 1 и № 2, при этом условия п.3.1. настоящего Договора не применяются.

3.7. При невыполнении Поставателем требований Поставщика о переводе на резервные виды топлива (пункт 3.6. Договора) Поставщик либо ПАО и/или Трансгаз (по указанию Поставщика) имеют право проводить принудительное ограничение поставки газа на объем высвобождения, указанный в Графике № 1 и № 2, по истечении 24 часов с момента предупреждения об этом Поставателя и органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации. Поставщик вправе применить к Поставателю иные меры, необходимые для реализации его прав при введении Графиков № 1 и № 2, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3.8. Сторонами согласовывается проведение планово-предупредительных и внеплановых работ, связанных с частичным или полным прекращением подачи газа, путем обмена уведомлениями:

- в случае планово-предупредительных работ – не менее чем за 30 дней до их начала;
- в случае внеплановых работ – не менее чем за 3 дня до их начала.

Уведомление о сокращении или полном прекращении поставки газа в случае аварийных работ одна из Сторон направляет другой Стороне немедленно.

В случае согласования Сторонами планово-предупредительных, внеплановых работ, а также проведения ими аварийных работ, связанных с частичным или полным прекращением подачи газа, сокращаются договорные объемы поставки на соответствующий период и в соответствующих объемах, на основании письменного уведомления Сторон, без составления дополнительного соглашения к Договору.

3.9. В случае если Покупателем будет осуществлен отбор газа без предварительного согласования с Поставщиком, Поставщик проводит мероприятия по приведению к договорным условиям.

Работы, выполненные по прекращению (ограничению) и восстановлению газоснабжения Покупателя, после устранения обстоятельств, явившихся основанием для отключения, оплачиваются дополнительно за счет Покупателя, до возобновления газоснабжения.

3.10. При получении Покупателем в отчетном периоде газа по договорам, заключенным с несколькими поставщиками, суточное распределение объемов фактически отобранного газа производится пропорционально суммарным договорным объемам по всем заключенным договорам поставки газа. В случае перерасхода газа принцип пропорциональности соблюдается при наличии ресурсов газа у соответствующих поставщиков и технической возможности их транспортировки до Покупателя.

Фактически отобранный объем газа, право собственности на который возникло у Покупателя на основании договоров, заключенных им на организованных торгах, а также на основании договоров о покупке им газа, приобретенного третьими лицами на организованных торгах, не может превышать объемов, определенных в данных договорах Покупателя.

#### **4. Порядок учета газа**

4.1. Количество поставляемого газа (объем) определяется по средствам измерений:

- Поставщика и Трансгаза, установленным в местах передачи газа (п. 2.3. Договора) при условии поставки газа Покупателю через газопроводы, непосредственно подсоединенные к ГРС, при отсутствии подключения к ним других потребителей;

- Поставщика, установленным на объектах сетей газораспределения и (или) газопотребления Покупателя и (или) ГРО;

- Покупателя, при неисправности или отсутствии средств измерений Поставщика и Трансгаза, а также при несоответствии их требованиям действующих нормативных документов.

При неисправности средств измерений, по которым производится определение количества газа, несоответствии их требованиям пункта 4.2 Договора и иным требованиям действующих нормативных документов, отсутствию или нарушении пломб, поверительного клейма, а также недопуске представителей Поставщика к узлам измерения расхода газа, газопотребляющему оборудованию определение количества поставляемого газа производится по проектной мощности неопломбированных газопотребляющих установок Покупателя исходя из 24 часов работы их в сутки или иным способом по согласованию Сторон.

Под неисправностью средств измерений Стороны понимают такое состояние этих средств, при котором они не соответствуют хотя бы одному из требований нормативно-технической документации, включая требование о наличии действующего поверительного клейма.

Средства измерений с истекшим сроком поверки считаются неисправными.

Средства измерения должны быть поверены в установленном порядке в соответствии с утвержденной методикой, указанной в описании типа на средство измерения или комплекс.

4.2. Определение количества газа (объема) производится по средствам измерений в соответствии с требованиями ГОСТ 8.586.(1-5)-2005, ГОСТ Р 8.740-2011 во взаимосвязи с ГОСТ 30319.(1-3)-2015, с учётом ГОСТ 31369-2008 (ИСО 6976:1995) и ГОСТ 31370-2008 (ИСО 10715:1997), ГОСТ 8.611-2013, ГОСТ Р 8.741-2019, ГОСТ Р 8.995-2020, ГОСТ Р 8.993-2020, Приказ Минпромторга России от 31.07.2020 №2510, а также требованиями «Правил учёта газа», «Правил поставки газа» и технической документации на средства измерения.

За единицу объема принимается 1 м<sup>3</sup> газа при стандартных условиях: температура 20<sup>0</sup>С, давление 101,325 кПа (760 мм.рт.ст).

4.3. В случае применения в счетчиках газа и корректорах встроенных элементов питания, перед поверкой, в обязательном порядке производится их замена на новые элементы питания того типа, который указан в руководстве по эксплуатации, с отметкой о дате замены в паспорте на счетчик или корректор.

Покупатель обязан подготовить средства измерения, сужающие устройства (диафрагмы) для возможности их пломбирования Поставщиком.

Запорная арматура на обводном газопроводе (байпасе) узла измерения расхода газа должна находиться в закрытом состоянии с обязательной установкой заглушки. На запорной арматуре с заглушкой устанавливается пломба Поставщика и оформляется двухсторонний акт на опломбирование где представитель Покупателя расписывается об ответственности за сохранность установленной пломбы.

До выполнения работ по демонтажу или установке средств измерения расхода газа или(и) сужающего устройства, Покупатель обязан за 7 рабочих дней сообщить время предполагаемого проведения работ в письменном виде в адрес Поставщика. Снятие и установка средств измерения или(и) сужающего устройства производится в присутствии представителей Поставщика и Покупателя с составлением соответствующего акта. В случае отсутствия данного акта узел измерения расхода газа считается неисправным. До момента установки средств измерений Покупатель предоставляет Поставщику информацию о результатах поверки средств измерений и протокол поверки на средства измерения.

4.4. Покупатель обязан в любое время предоставлять представителям Поставщика возможность проверки правильности работы средств измерений и средств измерений показателей качества газа и условий их эксплуатации на соответствие требованиям нормативно-технической документации, а также ведение необходимой документации, осмотра газопотребляющего оборудования и документации на него, газораспределительной сети, помещений, по которым проложены газопроводы и смежные с ними помещения и обеспечить при этом присутствие уполномоченных ответственных лиц Покупателя.

По итогам проверки представители Сторон составляют акт проверки. Акт составляется в 2-х экземплярах и подписывается Поставщиком и Покупателем. Второй экземпляр акта проверки вручается Покупателю, а в случае его отказа принять акт – направляется с сопроводительным письмом в адрес Покупателя.

Список работников Сторон, уполномоченных осуществлять контроль за техническим состоянием средств измерения и средств измерения показателей качества газа, Стороны определяют самостоятельно и уведомляют друг друга путем обмена письмами.

4.5. При проведении проверки узла измерения расхода газа, Поставщик вправе провести проверку работоспособности средств измерений Покупателя с применением эталонных средств измерений.

4.6. Качество поставляемого газа должно соответствовать ГОСТ 5542-2014 «Газы горючие природные промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия».

4.6.1. Паспорт качества оформляется Трансгазом один раз в месяц на основании анализов, проведенных в лабораториях Трансгаза, аккредитованных или прошедших оценку состояния измерений в соответствии с действующим законодательством РФ.

Определение компонентного состава и высшей теплоты сгорания допускается выполнять потоковыми хроматографами и другими средствами измерения физико-химических показателей (ФХП) газа, имеющими действующее свидетельство о поверке и установленными на объектах Трансгаза/Поставщика.

4.6.2. В случае отсутствия возможности выполнения анализов компонентного состава и ФХП газа в порядке, указанном 4.6.1. Договора, паспорт качества газа может быть оформлен иными компетентными организациями.

Одорирование газа осуществляется Трансгазом(ами), контроль интенсивности запаха газа - ГРО.

4.7. При разногласиях в оценке качества и количества газа представители Поставщика и Покупателя проводят совместные проверки соответствия метрологических характеристик средств измерений действующим нормативным документам и правильности определения количества (объема м. куб.) и показателей качества газа с составлением акта. Сторона, не согласная с результатами проверки, обращается в территориальные органы Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии или в его институт ФГУП «ВНИИМ им. Д.И. Менделеева» для получения экспертного заключения.

Расходы, связанные с проведением экспертизы несёт Сторона, признанная экспертным заключением неправой.

В случае не разрешения разногласий любая из Сторон вправе обратиться в Арбитражный суд в соответствии с законодательством Российской Федерации. До разрешения спора объем (количество) газа определяется в соответствии с пунктом 4.1. Договора, а качество по пункту 4.6 настоящего Договора.

4.8. Покупатель представляет:

- Поставщику и ГРО и/или Трансгазу ежедневные, а при наличии технической возможности и часовые сведения о количестве поданного-принятого газа (не позднее 12-00 часов текущих суток (время московское), посредством направления файла установленного образца на эл. почту [sutki@sever04.ru](mailto:sutki@sever04.ru), по федеральному телефону 8-800-100-01-04 (звонок бесплатный).

- Стороны договорились временем закрытия суточных балансов (потребленного количества газа за сутки) считать 10-00 часов суток, следующих за сутками поставки, а месячных балансов – 10-00 часов первого числа месяца, следующего за месяцем поставки (время московское);

- Поставщику ежемесячные отчеты (не позднее второго числа месяца, следующего за отчетным) о количестве принятого газа, сформированные на бумажном носителе из архива вычислителя в виде суточного протокола за месяц, подписанный уполномоченным лицом, и отчеты о нештатных ситуациях к ним.

- Ежедневное, ежемесячное потребление газа может определяться на основании данных, полученных средствами автоматизированной системы коммерческого учета газа (АСКУГ), установленных на узлах измерения расхода газа Покупателя.

4.9. Поставщик не позднее 5-го числа месяца, следующего за месяцем поставки газа, составляет акт сдачи-приемки газа, в котором отражаются объемы по каждому

месту передачи газа/по каждой точке подключения с указанием объемной теплоты сгорания (ОТС) (Приложение № 4).

К акту сдачи-приемки газа Стороны оформляют приложение, в котором отражают ежесуточные сведения о плановых и фактических объемах поставки газа в целом по Договору (Приложение № 5).

К акту сдачи-приемки газа за отчетный период Поставщик по требованию Покупателя предоставляет месячный паспорт качества газа.

Данный акт является основанием для формирования товарной накладной на отпуск газа, конденсата ТОРГ-12(газ) и выставления счетов-фактур.

Товарные накладные, акты сдачи-приемки газа выставляются, в том числе и на основании данных, полученных средствами автоматизированной системы коммерческого учета газа (АСКУГ) установленных на узле измерения расхода газа Покупателя.

4.10. Поставщик направляет Покупателю оформленный акт сдачи-приемки газа (п. 4.9. Договора) с обязательным подтверждением в получении. В случае непредставления Покупателем Поставщику подписанного акта сдачи-приемки газа в течение 5 (пяти) дней с момента его получения или немотивированного отказа от его подписания, акт считается принятым Покупателем на условиях, указанных в нем.

4.11. При прекращении отбора газа в связи с окончанием отопительного сезона, отсутствием плановым объемов газа, ГРО проводит опломбировку входной задвижки на подводящем газопроводе Покупателя и оформляет двухсторонний акт на опломбирование, где представитель Покупателя расписывается об ответственности за сохранность установленной пломбы.

Подключение газоснабжения на летний/зимний период, после ремонта и первичный пуск газа осуществляется при наличии письменного согласования Поставщика. Снятие пломбы производится в присутствии уполномоченных лиц Поставщика или ГРО с составлением соответствующего акта.

4.12. В случае невозможности (технологической, организационной) обеспечения Покупателем свободного доступа, представителей Поставщика к узлам измерений расхода газа, Покупатель обязан установить на узлы измерений согласованные с Поставщиком и рекомендованные заводом-изготовителем устройства, позволяющие организовать автоматизированный сбор данных с целью оперативной передачи информации о потреблении газа Поставщику.

4.13. Покупатель, при наличии на своей территории оборудования системы телеметрии, принадлежащего Поставщику, обязан:

- обеспечить сохранность оборудования Поставщика;
- обеспечить допуск на территорию предприятия представителей организации, осуществляющей сервисное сопровождение техническое обслуживание оборудования Поставщика;

- не препятствовать демонтажу оборудования системы телеметрии, в случае принятия решения Поставщиком о необходимости демонтажа оборудования.

Покупатель не имеет права без согласования с Поставщиком:

- отключать от питания приборы, входящие в состав оборудования систем телеметрии Поставщика;

- отключать оборудование системы телеметрии Поставщика от узла измерения расхода газа Покупателя.

4.14. Покупатель не имеет права без официального разрешения Поставщика вводить в эксплуатацию дополнительное газоиспользующее оборудование, не

предусмотренное проектом. В случае выявления факта самовольного подключения дополнительного и/или не предусмотренного проектом газоснабжения газоиспользующего оборудования, Поставщик незамедлительно уведомляет об этом ГРО для отключения такого оборудования.

Поставка газа осуществляется только на оборудование, указанное в Приложении 1 по точкам подключения. Любые изменения, вносимые в состав газопотребляющего оборудования и/или в состав узла измерения расхода газа, производятся только на основании проекта (внесения изменения в проект) и последующего согласования.

## 5. Цена и порядок расчетов

5.1. Цена на газ по Договору (без НДС) на выходе из газотранспортной системы, добытый организациями, не являющимися аффилированными лицами ПАО «Газпром», является договорной и эквивалентна сумме предельной минимальной оптовой цене на газ, утвержденной уполномоченным органом исполнительной власти в сфере государственного регулирования цен (тарифов), платы за снабженческо-сбытовые услуги, , определенных в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Кроме того, сверх цены на газ по Договору к оплате предъявляется НДС по ставке, установленной законодательством Российской Федерации.

В случае изменения оптовых цен на газ, определяемых в диапазоне между предельным минимальным и максимальным уровнями оптовых цен, расчеты за газ производятся по новой цене с момента вступления в силу Приказа уполномоченного органа исполнительной власти в сфере государственного регулирования цен (тарифов).

5.2. Оптовые цены на газ указанные в пункте 5.1. Договора, определяются на объемную единицу измерения газа (1 тыс. куб. метров), приведенную к стандартным условиям (температура +20 градусов по Цельсию, давление 101,325 кПа (760 мм ртутного столба), влажность 0%, при расчетной теплоте сгорания 7900 ккал/куб. м. (33080 кДж/куб. м.).

При отклонении фактической объемной теплоты сгорания (ОТС) от расчетной, Поставщик ежемесячно производит перерасчет оптовых цен на газ по формуле:

$$C_{\text{факт}} = \frac{C * Q_{\text{пфакт}}^p}{7900 \text{ ккал} / \text{м}^3 (33080 \text{ кДж} / \text{м}^3)}, \text{ где}$$

$C$  - оптовая цена на газ, добытый организациями, не являющихся аффилированными лицами ПАО «Газпром» эквивалентная предельной минимальной оптовой цене на газ, утвержденной уполномоченным органом исполнительной власти в сфере государственного регулирования цен (тарифов).

$Q_{\text{пфакт}}^p$  - фактическая объемная теплота сгорания в ккал/м<sup>3</sup> (кДж/м<sup>3</sup>), указанная в паспортах качества Поставщика.

$C_{\text{факт}}$  - оптовая цена на газ после пересчета.

5.3. При перерасходе газа без предварительного согласования с Поставщиком Покупатель оплачивает дополнительно объем отобранного им газа сверх максимального суточного договорного объема за каждые сутки с применением коэффициента, предусмотренного п. 17 Правил поставки газа.

5.4. Фактическая стоимость газа, выбранного по настоящему Договору в месяце поставки газа отражается в товарной накладной на отпуск газа, конденсата оформленной по форме ТОРГ-12.

#### 5.5 Порядок расчетов.

5.5.1. Расчеты за поставленный газ производятся в срок до 18 числа месяца, следующего за месяцем поставки газа, на основании товарной накладной на отпуск газа конденсата по форме ТОРГ-12(газ).

5.5.2. Расчеты производятся перечислением денежных средств путем выписки Покупателем платежных поручений.

В платежных поручениях указываются:

- назначение платежа (газ);
- номер договора, дата его заключения;
- сумма НДС.

При наличии положительной разницы между суммой платежа и задолженностью за поставленный газ, такая разница признается авансовым платежом в счет будущей поставки газа.

5.5.3. Обязательства Покупателя по оплате считаются исполненными в момент поступления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

В случае неоплаты поставленного газа в течение срока, оговоренного в п. 5.5.1 настоящего Договора Покупатель уплачивает Поставщику пени согласно ст.25 Федерального закона от 31.03.1999 №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации».

5.6. Ежеквартально, до 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, Стороны подписывают акт сверки. В акте сверки отражаются стоимость поставленного и оплаченного газа. Указанный акт сверки должен быть возвращен Поставщику в 10-дневный срок с момента получения.

5.7. В случае просрочки платежей, указанных в п. 5.5.1 Поставщик имеет право выставить на расчетные счета Покупателя платежные требования о безакцептном списании денежных средств. В целях исполнения данного пункта Покупатель обязан внести изменения в договорные отношения с кредитной организацией (банком).

5.8. В случае выборки Покупателем с договорным объемом свыше 10 млн.куб.м. в год менее 80 % определенного договором поставки газа планового годового объема газа (без учета ежемесячных корректировок) Покупатель обязуется уплатить Поставщику неустойку за ненадлежащее исполнение обязательств по отбору газа, которая рассчитывается по формуле:

$$S_{\text{неуст.}} = (0,80 * V_{\text{пл.}} - V_{\text{факт}}) * \text{ПССУ}_{\text{экв.}}, \text{ где}$$

$S_{\text{неуст.}}$  – сумма неустойки;

$V_{\text{пл.}}$  – плановый годовой объем газа, определенный договором поставки газа, без учета его ежемесячных корректировок;

$V_{\text{факт}}$  – объем газа, фактически выбранный покупателем в течение года поставки;

$\text{ПССУ}_{\text{экв.}}$  – эквивалент средневзвешенной платы за снабженческо-сбытовые услуги в году поставки.

### 6. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

6.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности в случае невыполнения, несвоевременного или ненадлежащего выполнения ею какого-либо из ее обязательства по Договору, если указанное невыполнение, несвоевременное или ненадлежащее

выполнение обусловлены исключительно наступлением и/или действием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств), таких как: стихийные бедствия, военные действия, запретительные меры со стороны органов государственной власти, обязательные к исполнению Сторонами, делающие невозможным выполнение Сторонами условий Договора.

6.2. Достаточным доказательством наступления форс-мажорных обстоятельств является справка Торгово-промышленной Палаты или иного компетентного органа, согласованного Сторонами.

6.3. Затронутая форс-мажорными обстоятельствами Сторона не позднее чем через 10 (десять) рабочих дней после наступления форс-мажорных обстоятельств в письменной форме информирует другую Сторону об этих обстоятельствах и об их последствиях (с обратным уведомлением о получении сообщения) и принимает все возможные меры с целью максимально ограничить отрицательные последствия, вызванные указанными форс-мажорными обстоятельствами. Сторона, для которой создались форс-мажорные обстоятельства, должна также не позднее чем через 10 (десять) рабочих дней известить в письменной форме другую Сторону о прекращении этих обстоятельств.

6.4. Не извещение или несвоевременное извещение другой Стороны Стороной, для которой создавалась невозможность исполнения обязательства по Договору, о наступлении форс-мажорных обстоятельств, влечет за собой утрату права ссылаться на эти обстоятельства.

6.5. Освобождение обязанной Стороны от ответственности за неисполнение, несвоевременное и/или ненадлежащее исполнение какого-либо неисполнимого обязательства по Договору, не влечет освобождение этой Стороны от ответственности за исполнение иных ее обязательств, не признанных Сторонами неисполнимыми по Договору.

6.6. В случае если обстоятельства непреодолимой силы длятся более 3-х месяцев, то любая из Сторон имеет право расторгнуть Договор.

## **7. Регулирование споров**

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, будут по возможности разрешаться Сторонами путем переговоров, при этом срок рассмотрения претензии составляет 15 (пятнадцать) календарных дней с момента направления претензии Стороной, а при недостижении согласия – в соответствии с п. 7.2. Договора.

При этом Стороны договорились, что копии претензий, направленных посредством электронной почты, принимаются Сторонами к исполнению с даты получения отчета о доставке на электронный адрес, а оригинал претензии подлежит направлению простым почтовым отправлением в адрес второй Стороны не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента направления копии посредством электронной почте.

Адресом электронной почты, используемым при направлении претензий, Стороны считают адреса, указанные в гл.10 Договора.

7.2. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его возникновения, изменения, нарушения, исполнения, прекращения, недействительности или незаключенности, при недостижении согласия по результатам досудебного урегулирования (п.7.1. Договора) подлежат разрешению в Арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа–

## 8. Срок действия договора

8.1. Настоящий Договор считается заключенным с даты его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств. Обязательства в части поставки и получения (отбора) газа по Договору подлежат исполнению Сторонами с 01.01.2024 по 31.12.2024.

## 9. Прочие условия

9.1. В случаях, не предусмотренных условиями Договора, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

9.2. Настоящий Договор носит конфиденциальный характер и не подлежит разглашению организацией и лицам, не связанным с выполнением данного Договора, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

9.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору будут считаться действительными и рассматриваться как его неотъемлемая часть, если они совершены в письменной форме путем подписания дополнительного соглашения к настоящему договору уполномоченными представителями Сторон и содержат прямую ссылку на данный договор, за исключением случаев, предусмотренных настоящими

Договором.

9.4. Стороны обязуются сообщать друг другу об изменении своих адресов, адресов электронной почты, номеров телефонов/факсов, наименования, банковских реквизитов, КПП и статистических кодов, указанных в настоящем договоре, путем направления письменного уведомления в срок не более пятнадцати рабочих дней с даты произошедших изменений. При этом заключение дополнительного соглашения между Сторонами не требуется.

9.5. При реорганизации, применении процедуры банкротства, ликвидации, а также при смене руководства (директор, главный бухгалтер) и отзыве доверенностей Стороны обязуются в пятнадцатидневный срок письменно извещать друг друга о произошедших изменениях, с обязательным предоставлением подтверждающих документов.

9.6. Покупатель ежегодно в срок до 1 марта обязан предоставлять Поставщику копии форм 22-ЖКХ, 1-ТБП за предыдущий период, свидетельство государственной регистрации, подтверждающее экономическую деятельность предприятия.

9.7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

9.8. В случае внесения изменений в действующие нормативные акты, либо принятия новых нормативных актов, регулирующих вопросы газоснабжения и ценообразования в Российской Федерации, Стороны обязуются внести соответствующие изменения в настоящий Договор.

9.9. Стороны договорились, что в процессе исполнения настоящего Договора будут осуществляться постоянную связь посредством обмена документами, связанными с его исполнением и/или изменением, которые могут направляться Сторонами с использованием средств:

а) факсимильной связи с обязательным подтверждением получения в день отправки путем возврата копии документа с отметкой о входящем номере и дате,

достоверно подтверждающей факт получения второй Стороной, а также с указанием ФИО и подписи лица, принявшего документ,

б) по электронной почте с обязательным подтверждением получения в день отправки путем ответа на электронное сообщение с вложением копии направляемого документа с отметкой о входящем номере и дате, достоверно подтверждающей факт получения второй Стороной,

с последующим предоставлением их подлинных экземпляров.

Автоматическое уведомление программными средствами о получении электронного сообщения по электронной почте, полученное Сторонами, считается аналогом такого подтверждения.

Все уведомления и сообщения, отправленные Сторонами друг другу электронной почтой и посредством факсимильной связи, на адреса и номера, указанные в гл.10 Договора, признаются Сторонами официальной перепиской в рамках настоящего Договора.

Ответственность за получение сообщений и уведомлений вышеуказанными способами лежит на получающей Стороне. Сторона, направившая сообщение, не несет ответственности за задержку доставки сообщения, если такая задержка явилась результатом неисправности систем связи, действия/бездействия провайдеров или иных форс-мажорных обстоятельств.

9.10. В случае изменения в цепочке собственников Покупателя, включая бенефициаров, в том числе конечных, и (или) в исполнительных органах Покупателя, последний представляет Поставщику информацию об изменениях по адресу электронной почты, указанному в гл.10 Договора в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.

9.11. При наличии действующего обеспечения исполнения обязательств по оплате газа, предоставленного согласно раздела VIII Правил поставки газа Покупатель обязуется не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты признания гаранта несостоятельным (банкротом), принятия решения о ликвидации гаранта, прекращения его как недействующего юридического лица, отзыва у гаранта лицензии на осуществление банковских операций произвести замену предоставленного ранее обеспечения исполнения обязательств, предоставив гарантию другого гаранта на условиях, предусмотренных Договором.

## **10. Адреса, реквизиты и подписи Сторон**

### **ПОСТАВЩИК:**

**Место нахождения:** 190098, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Адмиралтейский округ, ул. Галерная, д. 20-22, литера А, помещ. 177-Н

**Банковские реквизиты:** Общество с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Север», р/с 40702810600010005109 в Центральном филиале АБ «Россия», г. Москва, к/с 30101810145250000220, БИК 044525220.

**Грузоотправитель:** ООО «Газпром межрегионгаз Север» филиал в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре

**КПП грузоотправителя:** 860243001

**ИНН 7838042298 ОКПО 71584967 КПП 785150001 ОГРН 1157847298894**

**Почтовый адрес:** 628418, Российская Федерация, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Островского, д. 16

**Телефон:** 8 (3462) 580-580.

**e-mail:** info@sever04.ru

**ПОКУПАТЕЛЬ:**

**Место нахождения:** 628007, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул.Чехова, д. 81

**Банковские реквизиты:** Акционерное общество «Управление теплоснабжения и инженерных сетей», р/с 40702810567460001465 в ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101810800000000651, **БИК** 047102651.

**ИНН** 8601058850 **ОКПО** 53477972 **КПП** 860101001 **ОГРН** 1168617073635

**Почтовый адрес:** 628000, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул.Чехова, д. 81

**Телефон:** (3467) 32-69-71; **Факс:** (3467) 32-69-68.

**e-mail:** uts@uts-hm.ru

**Поставщик**



**Покупатель**



С протоколом  
разногласий

МОСКОВСКИЙ  
УНИВЕРСИТЕТ



**Протокол разногласий  
к договору поставки газа №63-5-64-4516/24**

г. Ханты-Мансийск

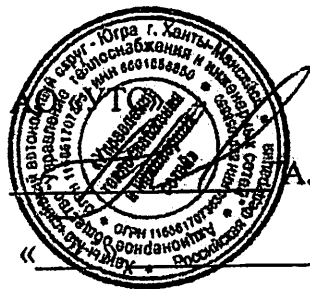
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 года

Акционерное общество «Управление теплоснабжения и инженерных сетей», именуемое в дальнейшем «Покупатель» в лице генерального директора Лощманова Андрея Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Север», именуемое в дальнейшем «Поставщик» в лице Пасека Анны Геннадьевны, действующей на основании доверенности №ГМС-34/358/22 от 01.01.2023, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий протокол разногласий к договору поставки газа №63-5-64-4516/24, на следующих условиях:

Номер пункта договора	Редакция Поставщика	Редакция, предложенная АО «УТС»
п.5.3 Договора	По тексту договора	Исключить
п.5.5.1 Договора	По тексту договора	Изложить в следующей редакции: «Расчеты за поставленный газ производятся в срок до 25 числа месяца, следующего за месяцем поставки газа, на основании товарной накладной на отпуск газа конденсата по форме ТОРГ-12(газ)»
п.5.8 Договора	По тексту договора	Исключить
п.5.9 Договора	По тексту договора отсутствует	Добавить пункт и изложить в следующей редакции: «Ориентировочная стоимость Договора на 2024 год на момент заключения составляет 393 032 131(триста девяносто три миллиона тридцать две тысячи сто тридцать один) рубль 79 коп., в том числе НДС 20%»

Настоящий протокол разногласий вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и является неотъемлемой частью договора поставки газа №63-5-64-4516/24.



А.В. Лощманов/

202\_ г.



«Газпром межрегионгаз Север»

/А.Г. Пасека

202\_ г.

СОГЛАСОВАНО  
РАЗНОГЛАСИЯ

**Протокол согласования разногласий по протоколу разногласий  
к договору поставки газа № 63-5-64-4516/24 от \_\_\_\_\_**

г. Сургут

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Север», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице Пасека Анны Геннадьевны, действующей на основании доверенности № ГМС-34/358/22 от 01.01.2023, с одной стороны и

Акционерное общество «Управление теплоснабжения и инженерных сетей», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице генерального директора Лоцманова Андрея Викторовича, действующего на основании устава, с другой стороны, в дальнейшем именуемые – Стороны, договорились читать пункты договора в согласованной редакции:

Редакция Поставщика	Редакция Покупателя	Согласованная редакция
п. 5.3.- по тексту договора	п. 5.3. - по тексту протокола разногласий исключить	п. 5.3. – по тексту договора
п. 5.5.1. - по тексту договора	п. 5.5.1. - по тексту протокола разногласий	п. 5.5.1 - по тексту договора
п. 5.8. - по тексту договора	п. 5.8. - по тексту протокола разногласий исключить	<p>п. 5.8. – договора изложить в следующей редакции: 5.8. В случае выборки Покупателем с договорным объемом свыше 10 млн.куб.м. в год менее 80 % определенного договором поставки газа планового годового объема газа (без учета ежемесячных корректировок) Покупатель обязуется уплатить Поставщику неустойку за ненадлежащее исполнение обязательств по отбору газа, которая рассчитывается по формуле: <math display="block">S_{неуст.} = (0,80 * V_{пл.} - V_{факт}) * ПССУ_{экв.}, где</math>  Sнеуст. – сумма неустойки; Vпл. – плановый годовой объем газа, определенный договором поставки газа, без учета его ежемесячных корректировок; Vфакт. – объем газа, фактически выбранный покупателем в течение года поставки;</p>

		<p>ПССУэкв. – эквивалент средневзвешенной платы за снабженческо-бытовые услуги в году поставки.</p> <p>Стороны согласовали, что неустойка за невыборку газа не подлежит взысканию, если невыборка газа вызвана следующими обстоятельствами:</p> <p>а) снижение уровня/прекращение производства продукции Покупателем, снижение/прекращение выработки тепловой и/или электрической энергии, аварии на сетях и/или оборудовании Покупателя;</p> <p>б) необоснованный (не отвечающий требованиям законодательства) отказ ГРО от исполнения договора на транспортировку;</p> <p>в) повышение энергоэффективности газопотребляющего оборудования Покупателя, вывод из эксплуатации или реализация/передача на баланс третьим лицам газопотребляющего оборудования Покупателя.</p> <p>О наличии обстоятельств, указанных выше в подпунктах а) – б) Покупатель обязан письменно проинформировать Поставщика не позднее 5-го рабочего дня с момента их возникновения, а о наличии обстоятельств, указанных выше в подпункте в) – не менее чем за 45 дней до начала соответствующего месяца поставки, приложив документы, подтверждающие данные обстоятельства.</p>
п. 5.9. - по тексту договора отсутствует	п. 5.9. - по тексту протокола разногласий	п. 5.9. - по тексту протокола разногласий



Покупатель

Протокол согласования  
разногласий

**Протокол урегулирования согласования разногласий  
к договору поставки газа №63-5-64-4516/24**

г. Ханты-Мансийск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 года

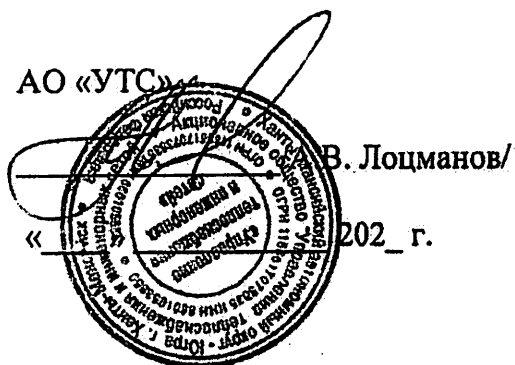
Акционерное общество «Управление теплоснабжения и инженерных сетей», именуемое в дальнейшем «Покупатель» в лице генерального директора Лощманова Андрея Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Север», именуемое в дальнейшем «Поставщик» в лице Пасека Анны Геннадьевны, действующей на основании доверенности №ГМС-34/358/22 от 01.01.2023, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий протокол согласования разногласий к договору поставки газа №63-5-64-4516/24, на следующих условиях:

Номер пункта договора	Редакция Поставщика	Редакция, предложенная АО «УТС»	Согласованная редакция
п.5.3 Договора	По тексту договора	Исключить	По тексту Договора
п.5.5.1 Договора	По тексту договора	Изложить в следующей редакции: «Расчеты за поставленный газ производятся в срок до 25 числа месяца, следующего за месяцем поставки газа, на основании товарной накладной на отпуск газа конденсата по форме ТОРГ-12(газ)»	Изложить в следующей редакции: «Расчеты за поставленный газ производятся в срок до 25 числа месяца, следующего за месяцем поставки газа, на основании товарной накладной на отпуск газа конденсата по форме ТОРГ-12(газ)»
п.5.8 Договора	По тексту договора	Исключить	По тексту протокола согласования разногласий
п.5.9 Договора	По тексту договора отсутствует	Добавить пункт и изложить в следующей редакции: «Ориентировочная стоимость Договора на 2024 год на момент заключения составляет 393 032 131(триста девяносто три миллиона тридцать две тысячи сто тридцать один) рубль 79 коп., в том числе НДС 20%»	По тексту протокола разногласий

Настоящий протокол согласования разногласий вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и является неотъемлемой частью договора поставки газа №63-5-64-4516/24.

АО «УТС»



В. Лоцманов/

202\_ г.

«Газпром межрегионгаз Север»



/А.Г. Пасека

202\_ г.